

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH TÂY NINH

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 927 /TB-THADS

Tây Ninh, ngày 31 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (lần 5)

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số: 02/2024/QĐST-KDTM ngày 17 tháng 7 năm 2024 của
Tòa án nhân dân huyện Thủ Thừa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 24/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 10 năm
2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa,

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 04/QĐ-CCTHADS ngày 29
tháng 10 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ
Thừa, tỉnh Long An;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 040/2025/2785.CNLA ngày 07 tháng 5 năm
2025 của Công ty cổ phần thẩm định giá Việt Tín,

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số: 173/TB-ĐGTS ngày 30 tháng 12 năm
2025 của Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Đông Á;

Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1, tỉnh Tây Ninh thông báo về việc tổ chức
bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Doanh nghiệp đấu giá tư nhân
Đông Á, địa chỉ: 165 Quốc lộ 1A, phường Long An, tỉnh Tây Ninh;

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá;
nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu
giá: tài sản của bà Nguyễn Thị Tuyết Trinh, sinh năm: 1964, địa chỉ: 12 Khu A ấp
Rạch Đào, xã Thủ Thừa, tỉnh Tây Ninh gồm:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thửa số 162 (số mới 1898), tờ bản
đồ số 2 (số mới 10), loại đất ở tại nông thôn, diện tích 2460m² tọa lạc tại ấp 3, xã Mỹ An,
tỉnh Tây Ninh theo Giấy chứng nhận QSDĐ QSHNO và tài sản khác gắn liền với đất số
CM 406999 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An cấp ngày 27/03/2018 được
cập nhật sang tên bà Nguyễn Thị Tuyết Trinh ngày 15/11/2019

(Theo Mảnh trích đo địa chính số 284-2025 của Công ty TNHH đo đạc nhà đất Trung
Nghĩa ngày 01/04/2025 được chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại huyện Thủ Thừa
duyet ngày 02/04/2025)

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: từ ngày 31/12/2025 đến ngày
29/01/2026, tại nơi tọa lạc QSDĐ;

